

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

191124, Санкт-Петербург, пл. Растрелли, д. 2, лит. А; www.expert.lenobl.ru

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от «01» сентября 2023 года № 38/09

**О внесении изменения в распоряжение комитета государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области от 13 декабря 2022 года № 13122022/1/ОД «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по осуществлению регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Ленинградской области на 2023 год»**

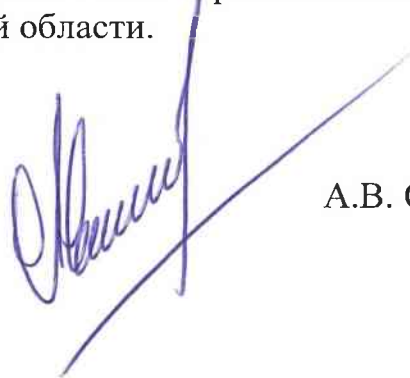
В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям»:

1. Внести в распоряжение комитета государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области от 13 декабря 2022 года № 13122022/1/ОД «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по осуществлению регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Ленинградской области на 2023 год» изменение:

Утвердить Приложение № 3 к Программе профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по осуществлению регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Ленинградской области на 2023 год – перечень застройщиков, в отношении которых планируется проведение обязательных профилактических визитов согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя комитета государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области.

Председатель комитета

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized cursive letters, positioned above a long diagonal line that extends from the bottom left towards the top right.

А.В. Семчанков

Приложение № 1  
к распоряжению комитета  
государственного строительного надзора  
и государственной экспертизы  
Ленинградской области  
от «01» сентября 2023 года № 38/09

«

Приложение № 3 к Программе профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по осуществлению регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Ленинградской области на 2023 год – перечень застройщиков, в отношении которых планируется проведение обязательных профилактических визитов

№ П/П	Наименование	ИНН	Адрес контролируемого лица	Адрес объекта	Дата размещения проектной декларации	Дата выдачи разрешения на строительство	Дата извещения о начале строительства	Дата государственной регистрации первого договора участия в долевом строительстве	Сроки (период) проведения
1	ООО «АСД-Недвижимость»	7814283520	188664, г Санкт-Петербург, Всеволожский, гп Токсово, ул.Дорожников, д.28Г, к.1, пом. 1	Ленинградская область, Всеволожский район, Токсовское городское поселение, г.п. Токсово, ул. Дорожников, уч. №28-Г, 47:07:502068:654	47-000512 от 11.12.2018	47504108-441-2018 от 19.06.2018	29.01.2019	21.03.2019	4 квартал 2023

2	ООО «Веда-Хаус»	7816499059	192212, г. Санкт-Петербург, Белградская ул., д.52, кв.49	Ленинградская обл, Всеволожский р-н, д Новое Девяткино кадастровый номер земельного участка 47:07:0000000:95431	47-000399 от 21.09.2018	RU47504303 -166К-2016 от 29.11.2016	23.11.2017	24.01.2017	4 квартал 2023
3	ООО «Романтика»	4703132463	188661, Ленинградская область, Всеволожский район, п. Мурино, ул. Лесная, д. 3. к 215 офис 142	Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ «Ручьи», корп. 4.1, ЖК "Ромашки". 47:07:0722001:4615	47-000737 от 29.05.2020	RU47504307 -7 от 24.02.2014	05.03.2014	07.08.2015	4 квартал 2023
4	ООО «Ленинградская Областная Строительная Компания №1» (ЛОСК-1)	7814533427	197343, г. Санкт-Петербург, ул. Студенческая, д. 10	Ленинградская область, Всеволожский район, Романовское сельское поселение, пос. Романовка, д. 33, ЖК «Оранж», кадастровый 47:07:0911006:44	47-000505 от 28.11.2018	RU47504310 -15 от 08.07.2014	14.07.2014	17.10.2014	4 квартал 2023

».