

Приложение
к распоряжению комитета государственного
строительного надзора и государственной экспертизы
Ленинградской области
от 25 июня 2024 года № 23/ОД

«

Приложение № 2 к Программе профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым
законом ценностям по осуществлению регионального государственного контроля (надзора) в области
долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории
Ленинградской области на 2024 год – перечень застройщиков, в отношении которых планируется
проведение обязательных профилактических визитов

№ П/П	Наименование	ИНН	Адрес контролируемого лица	Адрес объекта	Дата размещения проектной декларации	Дата выдачи разрешения на строительство	Дата государственной регистрации и первого договора участия в долевом строительстве	Сроки (период) проведения
1	ООО «МАРКЕТ»	4706043155	188640, Ленинградская обл., Всеволожский м.р-н, Всеволожское г.п., Всеволожск г., Социалистическая ул., д. 114а, офис 305	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, г. Всеволожск, ул. Евграфова, кадастровый номер земельного участка 47:07:1301038:387	47-001078 от 08.06.2023	47-07-025-2023 от 04.04.2023	09.10.2023	3 квартал 2024

2	ООО «СЗ «РЕЗИДЕНЦ ИЯ РОЩИНО»	7814778868	197229, г. Санкт-Петербург, Лахтинский проспект, д. 85, корп. 2, литер А, пом. 216	Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Рощинское городское поселение, городской поселок Рощино, д. 2, кадастровый номер земельного участка 47:01:0701001:89	47-001085 от 15.07.2023	47- RU47505106-084К-2021 от 06.08.2021	07.08.2023	3 квартал 2024
3	ООО «СЗ «ПРАВОБЕР ЕЖНЫЙ 3»	4706046357	188669, Ленинградская обл., Всеволожский м.р-н, Муриновское г.п., Мурино г., Новая ул., д. 7, помещ. 1н3	Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Новосаратовка, центральное отделение, кадастровый номер 47:07:0605001:467	47-001090 от 27.07.2023	47-07-011-2023 от 02.02.2023	07.08.2023	3 квартал 2024
4	ООО «СЗ «БИЗНЕС МОСТ»	7841078022	191123, город Санкт-Петербург, Захарьевская улица, дом 25, литер А, пом. 6-н офис 103	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, кадастровый номер 47:07:0709006:4479	47-001092 от 11.08.2023	47-07-081-2023 от 30.05.2023	18.09.2023	3 квартал 2024
5	ООО «СЗ МКД 2»	7842060740	191186, г. Санкт-Петербург, вн.тер.г. муниципальный округ № 78, Большая морская ул., д. 22, литера а, часть помещения 27-н, часть ч.п. 19	Ленинградская область, Всеволожский район, город Сертолово, микрорайон Сертолово 1, ул. Дмитрия Кожемякина, 11, корп. 1, кадастровый номер 47:08:0102002:9365	47-001093 от 21.08.2023	47-08-115-2022 от 11.11.2022	07.11.2023	3 квартал 2024

6	ООО «СЗ «АРГО- ИНВЕСТ 3»	4706057870	187342, Ленинградская обл., Кировский м.р-н, Кировск г., Кировское г.п., Новая ул., д. 25, помещ. 5-н, офис 5.6,	Ленинградская область, Кировский район, г. Кировск в створе улиц Советская и Новая кадастровый номером 47:16:0101001:1930	47-001096 от 25.08.2023	47- RU47509101-030К-2022 от 24.03.2022	14.09.2023	3 квартал 2024
7	ООО «СЗ «СЗЛК- ИЖОРА»	4705100820	188322, Ленинградская обл., Гатчинский м.р-н, Коммунар г., Коммунарское г.п., Малый пер., д. 1, офис 6,	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, г. Коммунар, массив «ИЖОРА» участок № 4, кадастровый номер 47:24:0104001:622	47-001097 от 30.08.2023	47-24-095-2023 от 20.06.2023	14.09.2023	3 квартал 2024
8	ООО «СЗ «ДОМАРЕНА »	4703110822	195112, г. Санкт-Петербург, вн.тер.г. муниципальный округ Малая охта, Республиканская ул., д. 8а, литера а, помещ. 3-н, офис 42	Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Кузьмолловский, ул. Железнодорожная, д. 5-А , кадастровый номер 47:07:0505001:58	47-001100 от 06.09.2023	RU47504103-148 от 09.11.2012	11.12.2023	3 квартал 2024
9	ООО «СЗ «СЕРВИС ПЛЮС»	7810421909	199178, г. Санкт-Петербург, вн.тер.г. муниципальный округ Остров Декабристов, реки Смоленки наб., д. 33, литера а, помещ. 137-н, рабочее место 4	Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, город Выборг, участок 10, ул. Малая Каменная, кадастровый номер 47:01:0108003:3190	47-001110 от 03.10.2023	47-01-119-2023 от 08.08.2023	24.10.2023	3 квартал 2024
10	ООО «СЗ «АКВИЛОН ЯНИНО»	7801693222	199106, , г. Санкт-Петербург, вн.тер.г. муниципальный округ № 7, Средний в.о. пр-кт, д. 76/18, литера а, помещ. 1н офис 14	Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Янино-1, кадастровые номера 47:07:1039001:2598, 47:07:1039001:2609	47-001111 от 06.10.2023	47- RU47504303-010К-2016 от 20.01.2016	05.12.2023	3 квартал 2024

11	ООО «СЗ «МОНТАЖ- СТРОЙ НОВОСЕЛЬЕ »	4725009209	188507, Ленинградская область, Ломоносовский район, Новоселье городской поселок, Институтская улица, дом 1, корпус 2, офис 1	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Анинское городское поселение, городской поселок Новоселье, ул. Парадная, кадастровый номер 47:14:0504001:2242	47-001113 от 25.10.2023	47- RU47511103-007К-2022 от 01.02.2022	14.11.2023	3 квартал 2024
12	ООО «СЗ «ЕВРОИНВЕ СТ ЛАВРИКИ»	7840103621	190000, , г. Санкт-Петербург, вн.тер.г. муниципальный округ Литейный округ, Рылеева ул., д. 11, литера а, помещ. 7-н, 17-н, офис 10	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, земли СОАЗТ «Ручьи», кадастровый номер земельного участка 47:07:0722001:4118	47-001114 от 27.10.2023	47-07-140-2022 от 23.12.2022	31.10.2023	3 квартал 2024
13	ООО «СТС «СПЕЦИАЛИ ЗИРОВАНН ЫЙ ЗАСТРОЙЩ ИК»	4703088172	188689, Ленинградская обл., Всеволожский м.р-н, Заневское г.п., Янино-1 гп., Новая ул., д. 14а, к. 2, помещ. 16-н, офис 1	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Анинское городское поселение, поселок Аннино, корпус № 8, кадастровый номер 47:14:0000000:40989	47-001119 от 09.11.2023	47-14-141-2023 от 16.10.2023	06.12.2023	3 квартал 2024
13	ООО «СЗ ГК «РАЗВИТИЕ»	3662205510	394016, Воронежская область, Воронеж город, 45 Стрелковой Дивизии улица, дом 110, неж.пом. 2, офис 1/8	Ленинградская область, Всеволожский район, город Всеволожск, Южный жилой район, квартал 6, позиция 5, кадастровый номер 47:07:1039005:781	47-001121 от 10.11.2023	47- RU47504101-020К-2016 от 05.02.2016	28.11.2023	3 квартал 2024

15	ООО «СЗ «ЯНИНО»	7843020846	188641, Ленинградская обл., Всеволожский м.р- н, Всеволожск г., Всеволожское г.п., Христиновский пр-кт, д. 83, к. 2, помещ. 14-н, офис 12	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, поселок Бугры, массив «Центральное», стр. поз. №17, №18, №19, №20, №2 1, №22, №23, кадастровый номер 47:07:0713003:912	47-001124 от 17.11.2023	RU 47504302- 70 от 23.05.2014	20.12.2023	3 квартал 2024
----	--------------------	------------	---	---	----------------------------	-------------------------------------	------------	-------------------

».