

Доклад о виде государственного контроля (надзора), муниципального контроля		
Региональный государственный контроль (надзор) за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной с привлечением средств членом кооперативов для строительства многоквартирных домов		
и		
Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области		
Ленинградская область		
Наименование муниципального образования		
	Наименование показателей	Поля для ответа
1	Количество проведенных профилактических мероприятий - всего, в том числе	10
1.1.	информирование (количество фактов размещения информации на официальном сайте контрольного (надзорного) органа)	2
1.2	обобщение правоприменительной практики (количество докладов о правоприменительной практике, размещенных на официальном сайте контрольного (надзорного) органа)	1
1.3	меры стимулирования добросовестности (количество проведенных мероприятий)	0
1.4	объявление предостережения	2
1.5	консультирование	5
1.6	самообследование (количество фактов прохождения самообследования на официальном сайте контрольного (надзорного) органа), из них	0
1.6.1.	количество самообследований, по результатам которых приняты и размещены на официальном сайте контрольного (надзорного) органа декларации соблюдения обязательных требований	0
1.7	профилактический визит, из них	0
1.7.1	обязательный профилактический визит	0
1.7.2	профилактический визит, не предусматривающий возможность отказа от его проведения	0
1.7.3	профилактический визит по заявлению контролируемого лица	0
2	Количество проведенных контрольных (надзорных) мероприятий с взаимодействием - всего, в том числе	0
2.1	плановых, из них	0
2.1.1	контрольная закупка, в том числе	0
2.1.1.1	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.1.2	мониторинговая закупка, в том числе	0
2.1.2.1	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.1.3	выборочный контроль, в том числе	0
2.1.3.1	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.1.4	инспекционный визит, в том числе	0
2.1.4.1	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.1.5	рейдовый осмотр, в том числе	0
2.1.5.1	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.1.6	документарная проверка, в том числе	0
2.1.6.1	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.1.7	выездная проверка, в том числе	0
2.1.7.1	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.2	внеплановых, из них	0
2.2.1	контрольная закупка, в том числе	0
2.2.1.1	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.2.2	мониторинговая закупка, в том числе	0
2.2.2.1	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.2.3	выборочный контроль, в том числе	0
2.2.3.1	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.2.4	инспекционный визит, в том числе	0
2.2.4.1	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.2.5	рейдовый осмотр, в том числе	0
2.2.5.1	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.2.6	документарная проверка, в том числе	0
2.2.6.1	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.2.7	выездная проверка, в том числе	0
2.2.7.1	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
3	Количество контрольных (надзорных) действий, совершенных при проведении контрольных (надзорных) мероприятий, специальных режимов государственного контроля (надзора) - всего, в том числе	0
3.1.	осмотр	0
3.2	допрос	0
3.3.	опрос	0
3.4	получение письменных объяснений	0
3.5	истребование документов, из них	0
3.5.1	истребование документов, которые в соответствии с обязательными требованиями должны находиться в месте нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиала, представительства, обособленных структурных подразделений) либо объекта контроля	0
3.6	отбор проб (образцов)	0
3.7	инструментальное обследование	0
3.8	испытание	0
3.9	экспертиза	0
3.10	эксперимент	0
4.	Количество проведенных контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия - всего, в том числе	0

4.1	выездное обследование, из них:	0
4.1.1	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
4.2	наблюдение за соблюдением обязательных требований, из них:	0
4.2.1	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
5	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных с использованием средств дистанционного взаимодействия	0
6	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных с привлечением:	0
6.1	экспертных организаций	0
6.2	экспертов	0
6.3	специалистов	0
7	Количество контролируемых лиц, в отношении которых проведены контрольные (надзорные) мероприятия с взаимодействием, специальные режимы государственного контроля (надзора) - всего, в том числе:	0
7.1	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
7.2	в рамках мониторинга	0
7.3	в рамках постоянного государственного контроля (надзора)	0
7.4	в рамках постоянного рейда	0
8	Количество объектов контроля, в отношении которых проведены контрольные (надзорные) мероприятия с взаимодействием - всего, в том числе:	0
8.1	деятельность, действия (бездействия) граждан и организаций	0
8.2	результаты деятельности граждан и организаций, в том числе продукция (товары), работы и услуги	0
8.3	производственные объекты	0
9	Количество контролируемых лиц, у которых в рамках проведения контрольных (надзорных) мероприятий с взаимодействием, специальных режимов государственного контроля (надзора) выявлены нарушения обязательных требований - всего, в том числе:	0
9.1	субъектов малого и среднего предпринимательства	0
10	Количество объектов контроля, при проведении в отношении которых контрольных (надзорных) мероприятий с взаимодействием, специальных режимов государственного контроля (надзора) выявлены нарушения обязательных требований - всего, в том числе:	0
10.1	деятельность, действия (бездействия) граждан и организаций	0
10.2	результаты деятельности граждан и организаций, в том числе продукция (товары), работы и услуги	0
10.3	производственные объекты	0
11	Количество нарушений обязательных требований (по каждому факту нарушения) - всего, в том числе выявленных в рамках:	0
11.1	контрольных (надзорных) мероприятий с взаимодействием, из них:	0
11.1.1	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
11.2	контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия, из них:	0
11.2.1	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
11.3	специальных режимов государственного контроля (надзора)	0
12	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, специальных режимов государственного контроля (надзора), при проведении которых выявлены нарушения обязательных требований - всего, в том числе:	0
12.1	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
13	Количество фактов неисполнения предписания контрольного (надзорного) органа	0
14	Количество актов, составленных в рамках осуществления контрольных (надзорных) мероприятий, специальных режимов государственного контроля (надзора)	0
14.1	актов о нарушении обязательных требований	0
14.2	актов о невозможности проведения контрольного (надзорного) мероприятия	0
15	Количество выявленных фактов нарушения обязательных требований, по которым возбуждены дела об административных правонарушениях	0
16	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых по фактам выявленных нарушений назначены административные наказания - всего, в том числе:	0
16.1	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
17	Количество административных наказаний, назначенных по итогам контрольных (надзорных) мероприятий, специальных режимов государственного контроля (надзора) - всего, в том числе по видам наказаний:	0
17.1	конфискация орудия совершения или предмета административного правонарушения	0
17.2	лишение специального права, предоставленного физическому лицу	0
17.3	административный арест	0
17.4	административное выдворение за пределы Российской Федерации иностранного гражданина или лица без гражданства	0
17.5	дисквалификация	0
17.6	административное приостановление деятельности	0
17.7	предупреждение	0
17.8	административный штраф - всего, в том числе:	0
17.8.1	на гражданина	0
17.8.2	на должностное лицо	0
17.8.3	на индивидуального предпринимателя	0
17.8.4	на юридическое лицо	0
18	Общая сумма наложенных административных штрафов - всего, в том числе:	0
18.1	на гражданина	0
18.2	на должностное лицо	0
18.3	на индивидуального предпринимателя	0
18.4	на юридическое лицо	0
19	Общая сумма уплаченных (назначенных) административных штрафов	0
20	Количество решений контрольных (надзорных) органов, действий (бездействия) их должностных лиц, которые были обжалованы в рамках досудебного обжалования - всего, в том числе:	0
20.1	оставлены без изменения	0
20.2	отменены, из них:	0
20.2.1	полностью	0
20.2.2	частично	0

21	Количество решений контрольных (надзорных) органов, действий (бездействий) их должностных лиц, которые были обжалованы в рамках досудебного обжалования, и по которым контролируемые лицами подали исковые заявления в суд - всего, в том числе	0
21.1	по которым судом принято решение об удовлетворении заявленных требований	0
22	Количество решений контрольных (надзорных) органов, действий (бездействий) их должностных лиц, результаты которых обжаловались в судебном порядке - всего, в том числе	0
22.1	в отношении решений (действий), которые не были обжалованы в рамках досудебного обжалования, из них	0
22.1.1	по которым судом принято решение об удовлетворении заявленных требований	0
22.2	в отношении решений о привлечении контролируемого лица к административной ответственности, из них	0
22.2.1	по которым судом принято решение об удовлетворении заявленных требований	0
23	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, результаты которых были признаны недействительными - всего, в том числе	0
23.1	по решению суда	0
23.2	по представлению органов прокуратуры	0
23.3	по решению руководителя органа государственного контроля (надзора), муниципального контроля (за исключением отмены в рамках досудебного обжалования)	0
24	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных с грубым нарушением требований к организации и осуществлению государственного контроля (надзора), муниципального контроля, и результаты которых были признаны недействительными и (или) отменены	0
25	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных с нарушением требований законодательства о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам контрольных (надзорных) органов применены меры дисциплинарного и (или) административного наказания	0
26	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых по фактам выявленных нарушений материалы переданы в правоохранительные органы для возбуждения уголовных дел	0
27	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, заявленных в проект плана проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий на отчетный год - всего, в том числе	0
27.1	исключенных по предложению органов прокуратуры	0
28	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, включенных в утвержденный план проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий на отчетный год - всего, в том числе	0
28.1	включенных по предложению органов прокуратуры	0
29	Количество внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, заявления о согласовании проведения которых направлялись в органы прокуратуры - всего, в том числе	0
29.1	по которым получен отказ в согласовании	0
29.2	причины отказа в согласовании (текст до 10000 символов)	0
29.3	меры, предпринимаемые в целях минимизации отказов в согласовании (текст до 10000 символов)	0
30	Количество объектов контроля, категория риска которых изменена в отчетном периоде	0
31	Сведения о количестве штатных единиц по должностям, предусматривающим выполнение функций по контролю (надзору), в том числе	
31.1	на начало отчетного года, из них	9
31.1.1	занятых	5
31.2	на конец отчетного года, из них	7
31.2.1	занятых	3
32	Сведения о цифровизации вида контроля (текст до 10000 символов)	В 2024 году при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Ленинградской области использовались информационные системы: ГИС "ТОР КНД", Единая информационная система жилищного строительства
33	Достижение целевых значений всех ключевых показателей (да - 1/ нет - 0)	1

34.	Сведения о ключевых показателях вида контроля (по каждому из показателей) (текст до 10000 символов)	А2 - доля объектов капитального строительства, строительство которых осуществляется с привлечением денежных средств граждан, заключивших договоры на накопление в отношении жилых помещений в многоквартирных домах, включенных на конец отчетного периода в единый реестр проблемных объектов, ведение которого предусмотрено частью 1.1 статьи 23.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", от общего количества таких объектов капитального строительства, сведения о которых сформированы комитетом на начало отчетного периода и размещены на официальном сайте комитета в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" А2 <= 0
35	Выводы и предложения по итогам организации и осуществления вида контроля (текст до 10000 символов)	В 2025 году планируется актуализация положения о виде контроля в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ, а также внедрение работы в мобильном приложении «Инспектор», которое предназначено для проведения оценки соответствия и КИМ в дистанционном режиме (ВКС)
Заместитель председателя комитета государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области Пасько Алексей Константинович		 (подпись)