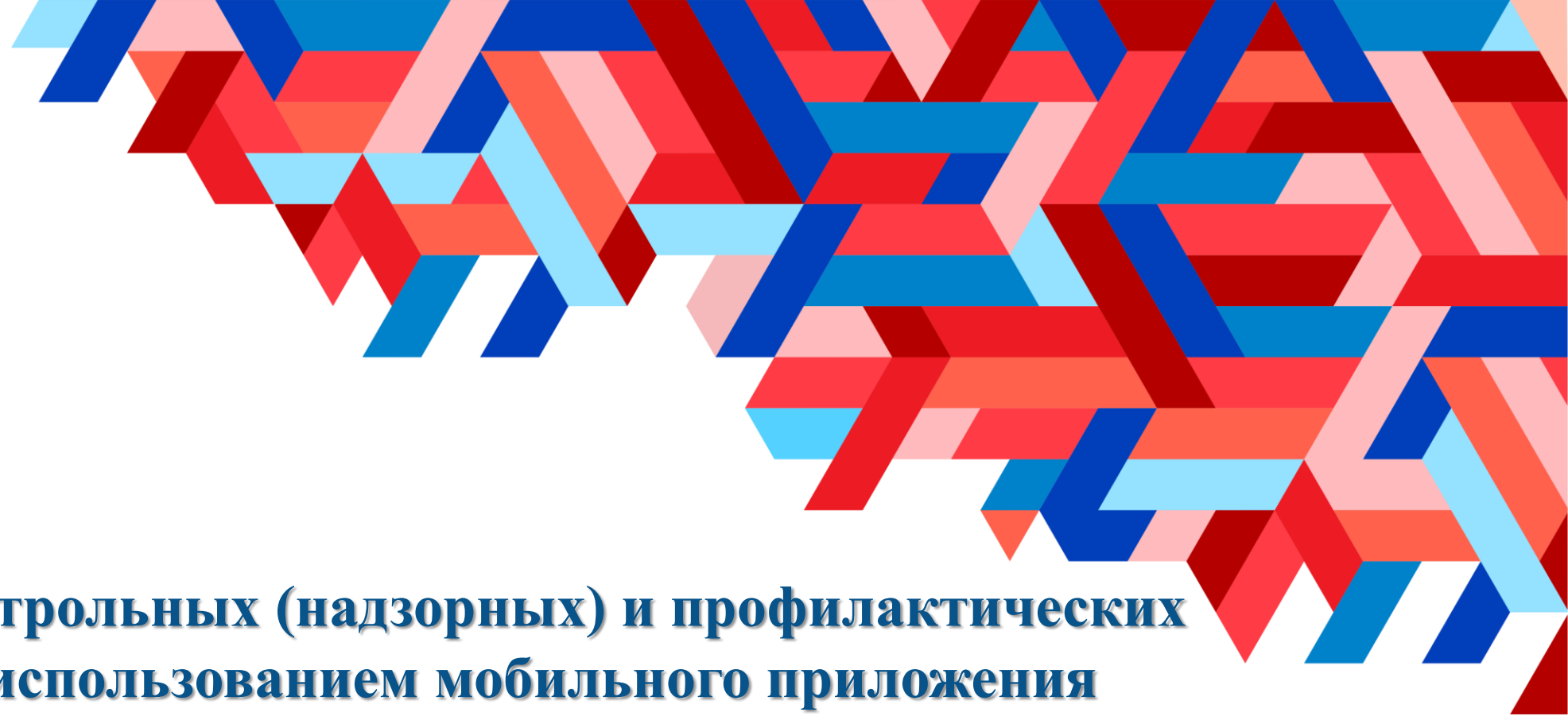


#КОМАНДА

47



Проведение контрольных (надзорных) и профилактических мероприятий с использованием мобильного приложения «Инспектор»



Минцифры России

В 2025 году
осуществлен переход
из ГИС ТОР КНД на ФГИС ПГС,
<https://pgs.gosuslugi.ru>

Из ГИС ТОР КНД на ФГИС ПГС
перенесены:

- реализация контрольных (надзорных) и профилактических мероприятий;
- заявления застройщиков.

Исх.№ П23-320340:

доступ к модулю «Кабинет ГСН» в ГИС ТОР КНД
заблокирован, работу по региональному ГСН
можно осуществлять только на ФГИС ПГС

В сфере регионального государственного строительного надзора



В 2025 году проведена комплексная работа по переводу в цифровой Сервис ГСН **436** надзорных дел по всем объектам, в отношении которых осуществляется государственный строительный надзор

В режиме рабочего времени, при плотном графике мероприятий инспекторы ГСН освоили:

- ✓ сценарии цифрового Сервиса ГСН;
- ✓ формирование мероприятий программы проверок объектов;
- ✓ применение шаблонов Минцифры РФ для формирования электронной документации ГСН

По итогам 2025 года возросло количество предписаний об устранении нарушений обязательных требований

2025 год	2024 год	2023 год	2022 год	2021 год	2020 год
284	235	268	160	601	479

Консультирование представителей юридических лиц по вопросам соблюдения обязательных требований	3
Консультирование представителей юридических лиц и других лиц о порядке осуществления регионального государственного строительного надзора о порядке обжалования действий / бездействий должностных лиц комитета	50
Профилактические визиты на основании поступивши в Комитет извещений о начале строительства, реконструкции объектов капитального строительства	37

Внесены изменения в Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в РФ»

**Усовершенствовано
проведение проф.визитов
посредством МП «Инспектор»**

Обязательный профилактический визит инспектор вправе осуществлять осмотр до десяти рабочих дней, при выявлении нарушения обязательных требований выдается предписание (ст.52.1)

Профилактический визит по инициативе контролируемого лица возможен для СМП, СОНКО либо гос. (муниципальных) учреждений, предписания не могут выдаваться (ст.52.2)

**Установлено проведение
контрольных(надзорных)
мероприятий посредством
МП «Инспектор»**

Контрольные (надзорные) мероприятия возможно проводить дистанционно, без выезда инспектора на объект (ч. 6 ст.56).

Подать заявление о проведении профилактического визита, извещение о наступлении срока завершения этапа работ либо об устранении ранее выявленных замечаний можно через федеральный портал «Госуслуги»

Минцифры России разработано МП «Инспектор» для проведения дистанционных контрольных (надзорных) и профилактических мероприятий

ПРЕИМУЩЕСТВА ДЛЯ КОНТРОЛИЦ

- Упрощение взаимодействия с контрольными (надзорными) органами;
- Возможность онлайн-обжалования;
- Снижение административной нагрузки;
- Снижение коррупционных рисков

МП «ИНСПЕКТОР» ПОЗВОЛЯЕТ

- Фиксировать и сохранять фото-, видео- и аудиоматериалы проверки;
- Получать доступ к материалам проверки как инспектору, так и контролируемым лицам;
- Уведомлять он-лайн о дате и времени проведения проверки.



МП. Инспектор
Минцифры России

<https://knd.gov.ru/document/mp>

МП «Инспектор» и
информационные
материалы



<https://mp.knd.gov.ru/help>

*RuStore, Google Play,
App Store, AppGallery*

Организация мероприятий с применением дистанционных технологий

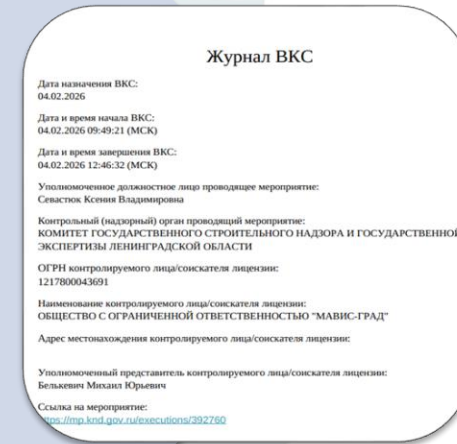
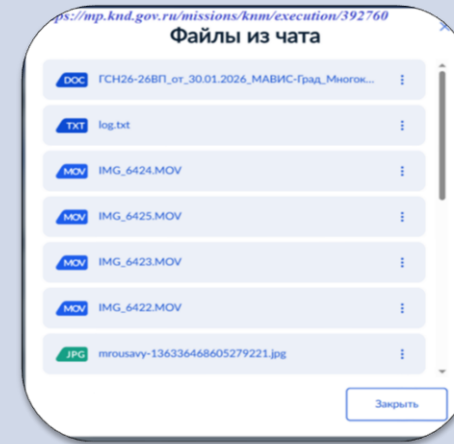
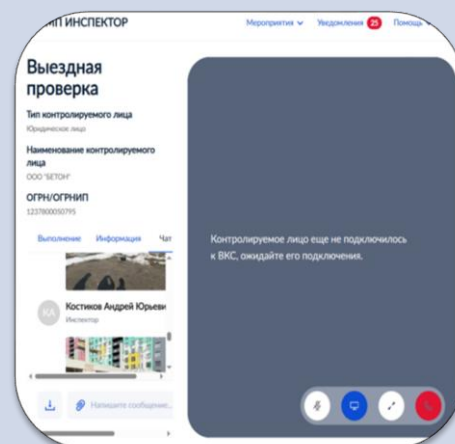
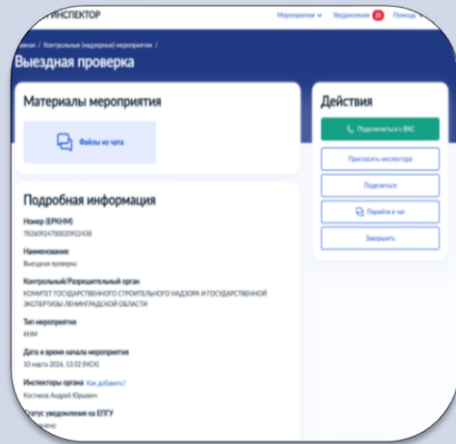
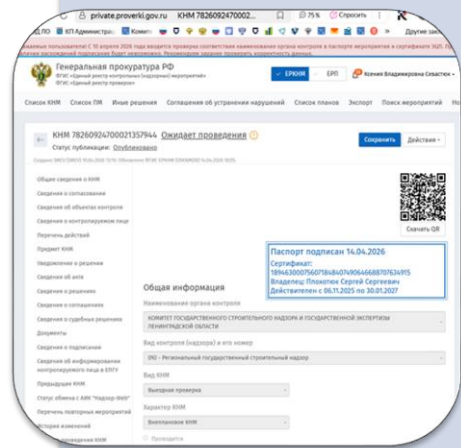
1. Создание в ЕРКНМ паспорта КНМ

2. Создание мероприятия в МП Инспектор;

3. Участие в ВКС совместно с контролируемым лицом;

4. Доступны фото, видео материалы

5. Журнал ВКС



Участие в КНМ с МП «Инспектор» Контролируемого Лица

1. Установить МП «Инспектор» на смартфон;
2. Разрешить: push-, геопозиция, камера, микрофон, галерея;
3. Авторизоваться в ЕСИА (от организации);
4. Получить уведомление МП «Инспектор»;
5. Подключить ВКС



Рекомендуемая скорость интернет - 15 МБайт/с

Результаты профилактических визитов и контрольных (надзорных) мероприятий в МП «Инспектор»

Контролируемые лица могут увидеть фото- и видеоматериалы контрольного (надзорного) мероприятия и профилактического визита в МП «Инспектор»

Для просмотра материалов завершенного мероприятия необходимо:

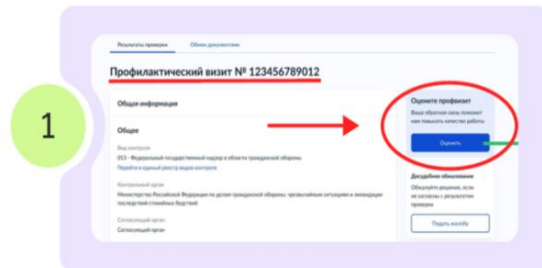
- ✓ выбрать мероприятие (перейти в карточку) в МП «Инспектор»;
- ✓ перейти по кнопке «Материалы ВКС»;
- ✓ перейти на вкладку «Медиа» (для просмотра видеофайлов)

Оценка проведенных профилактических визитов на портале «Госуслуги»

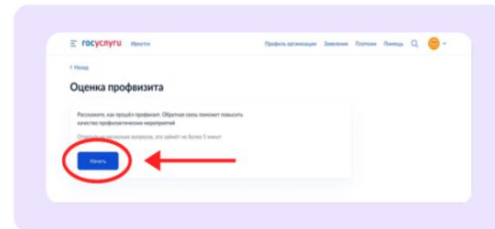
Оценка профилактического визита на Госуслугах

01. Зайдите в свой **личный кабинет** на Госуслугах.

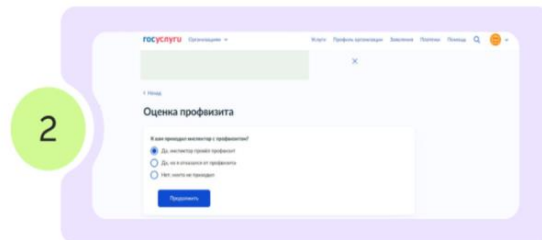
- На верхней панели выберите «Профиль организации»
- Справа перейдите в раздел «Контроль и надзор»
- Найдите карточку проведенного мероприятия
- Справа наверху нажмите кнопку «Оценить»
(как показано на картинке внизу):



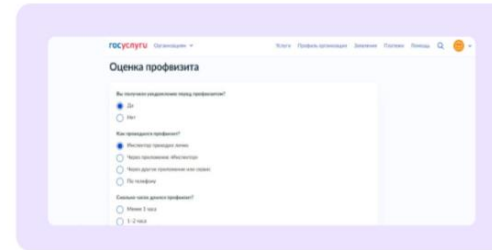
1



02. **Ответьте** на несколько простых вопросов

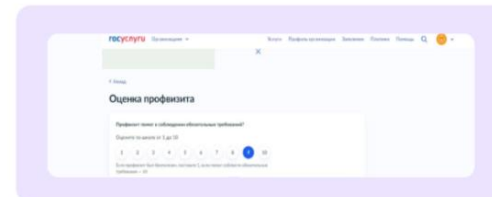
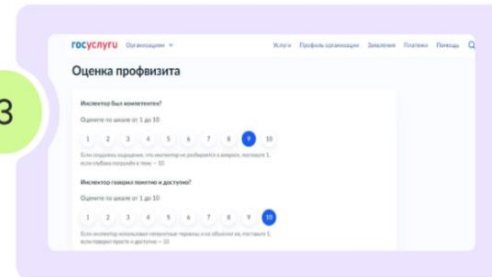


2



03. Оцените работу инспектора, исходя из **собственных ощущений**, по шкале от 1 до 10.

3



Проходя опрос, Вы помогаете сделать контрольные органы **лучше**, компетентнее, показываете, где контролерам необходимо улучшить работу. В конечном счете, это поможет в том числе и Вам при проведении любых будущих мероприятий!



Список своих мероприятий можно посмотреть на портале Госуслуг!

Подпорожье

Подпорожский

Выборг

Выборгский

Кронштадт

Ломоносов

Ломоносовский

Кингисеппский

Кингисепп

Волхов

Сланцевский

Сланцы

Итогоре

Бокситогорский

Задачи на 2026 год

Обеспечить в 2026 году проведение контрольных (надзорных) и иных мероприятий с применением дистанционных Технологий МП «Инспектор» во исполнение



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ)

ПРОТОКОЛ

совещания у статс-секретаря – заместителя Министра экономического развития Российской Федерации Херсонцева А.И.
на тему «О рассмотрении жалоб в рамках механизма досудебного обжалования и об отдельных вопросах контрольной (надзорной) деятельности»

04.02.2026

№ 14-АХ

Москва

Присутствовали:

От Минэкономразвития России	– Никитин К.Д., Судец И.В., Марченко Г.Н., Десяткин Л.С.
От Фонда «Центр стратегических разработок»	– Новиков П.В.
От федеральных и региональных органов исполнительной власти	– ответственные сотрудники федеральных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации

- ✓ п. 1 протокола от 31.01.2025 № ДГ-ПЗ6-5пр совещания под руководством зампредрправительства РФ Григоренко Д.Ю. о проведении в 2026 году не менее 10 % мероприятий, осуществляемых в рамках контрольной (надзорной) деятельности;
- ✓ п.1 перечня поручений от 07.11.2025 №ДГ-ПЗ6-42060 зампредрправительства РФ Григоренко Д.Ю. о проведении в 2026 году не менее **80 %** фотосъемок и видеозаписей в рамках осуществления осмотров при проведении выездных проверок, а также в рамках осуществления осмотров при проведении проф.визитов

Направления развития IT в РГСН на 2026 год

Внедрение и апробация современных цифровых инструментов для оптимизации процессов регионального государственного строительного надзора

- ✓ Информационное взаимодействие по передаче исполнительной документации ОКС в электронном виде (исх. № 68089-КМ/14 от 07.11.2025 Минстроя России);
- ✓ Электронный документооборот РГСН в ФГИС ПГС;
- ✓ Цифровая оценка застройщиков, проводится Минстроем России совместно с ООО«ДОМ.РФ Технологии» на безвозмездной основе (исх.№63779-КМ/14);
- ✓ Перенос иных федеральных ГИС/модулей на единую цифровую платформу РФ «ГосТех».



Спасибо за внимание!

**Севастюк Ксения Владимировна – к.т.н., консультант,
отдел надзора за строительством зданий и сооружений,
комитет государственного строительного надзора и
государственной экспертизы Ленинградской области**

kv_sevastyuk@lenreg.ru

47